

Domesta

Huis-blijft-thuis-lijst



Hoe huis thuis blijft

Producten en diensten voor huurders Domesta

U woont al jaren met veel plezier in uw huis
van Domesta en wilt daar graag blijven wonen.
Hoe blijft uw huis een 'thuis', ook als u ouder wordt?
We denken graag met u mee!

Wij helpen u met het wegnemen van drempels en
andere belemmeringen in huis, zodat u zich weer prima
zelf kunt redden. Dit doen we vaak zonder dat het u iets
kost. Wij hebben hier ervaring mee en kunnen u daarom
ook op weg helpen als er andere zaken spelen.



In de huis-blijft-thuis-lijst staan producten en diensten die u helpen om langer thuis te wonen. We passen de lijst regelmatig aan. Omdat we de wensen van huurders steeds beter leren kennen, maar ook omdat er technisch steeds meer mogelijk wordt.

Wilt u meer weten of direct aanpassingen regelen? Neem dan contact op met Jans Spiegelaar, onze medewerker Langer thuis wonen. Dit kan via het algemene nummer van Domesta (0591) 57 01 00 of via [langerthuis@domesta.nl](mailto: langerthuis@domesta.nl).

Wie betaalt dat?

Veel aanpassingen regelen wij zonder dat het u geld kost. Het moet dan wel gaan om aanpassingen die nodig zijn om prettig thuis te kunnen blijven wonen.

Soms betaalt de gemeente mee vanuit de Wet Maatschappelijke Ondersteuning (WMO). De regels hiervoor verschillen per gemeente. In het ene huis is ook meer mogelijk (tegen lagere kosten) dan in het andere huis.

Kortom: het is altijd maatwerk. Onze medewerker Langer thuis wonen maakt hier duidelijke afspraken met u over.

Woont u in een gebouw met een Vereniging van Eigenaren (VVE)?

Dan gaan sommige dingen net even anders. De VVE beslist namelijk over alle aanpassingen buiten uw eigen huis. Heeft u wensen voor een aanpassing, bijvoorbeeld aan de buitengevel of in gemeenschappelijke ruimtes? Geef dit dan door aan Jans Spiegelaar. Hij bespreekt het met de VVE.

Huis-blijft-thuis-lijst

Producten/diensten		Toelichting
Keuken		
Plaatsen lange hendelkraan		Eenvoudiger te bedienen dan kranen met knoppen. Handig voor (bijvoorbeeld) mensen met reuma.
Verhogen of verlagen aanrecht en bovenkastjes		We zetten wasbak, aanrecht en eventuele bovenkastjes op de juiste hoogte voor de huurder. Prettig voor rolstoelgebruikers of huurders die vanwege hun lengte problemen hebben met een te hoog aanrecht.
Aangepast aanrecht in verband met rolstoelgebruik		Een aanrecht met spoelbak waar u met een rolstoel onder kunt rijden.
Vervangen kastjes door lades (als dat kan in de keuken)		Als bukken lastig is, vervangen we een laag kastje door een lade. Zo ziet u beter wat er in zit en kunt u makkelijker pakken wat u nodig hebt.
Vervangen gaskookplaat door inductiekookplaat met voelbare stand op de knoppen		Maakt koken veilig. Het gas kan niet meer open blijven staan en de kookplaat slaat af bij overkoken. Ook geschikt voor de gele pandoermat voor slechtzienden.

Producten/diensten		Toelichting
Keuken		
Veiligheidssensor keukenapparatuur		Voorkomt brand in de keuken. De sensor schakelt keukenapparatuur uit voordat er giftige gasen vrijkomen en brand ontstaat.
Gaskookbeveiliger (Vulkon)		Schakelt het gas uit als de rookmelder afgaat, bijvoorbeeld als een pan droogkookt of oververhit raakt.
Alarm in de wasemkap		Waarschuwt voor fornuisbrand met een harde pieptoon. Werkt via sensoren.
Slimme veiligheidsknop koektoestel (Stovebug)		Geeft een waarschuwing als de kookpit onbedoeld aan blijft staan. Past op de meest gangbare kooktoestellen met draaiknop.
Afzuigkap met duidelijke knoppen		Eenvoudig te bedienen. Motorloos of met motor.
Douche/toilet		
Tweede toilet boven (als dat redelijk gemakkelijk in te passen is)		Komt in de buurt van de slaapkamer.
Toilet(-bril) met douchefunctie (bipsspoeler)		Toilet met douchefunctie (Aquaclean of toiletbril van Blooming) in de toiletpot. Eenvoudig te bedienen, comfortabel en hygiënisch.
Toiletverhoger		Hoogte is verstelbaar.
Wandbeugel		Houvast voor als u gaat zitten en weer omhoog komt van het toilet.

Producten/diensten		Toelichting
(Opklapbare) douchestoel		Om veilig zittend te douchen. De basis is een zitting. U kunt kiezen voor uitbreiding met rugleuning en armleuningen. Per situatie bekijken we wat nodig is. Armleuningen lijken veilig, maar zijn in sommige gevallen eerder lastig dan handig.
Aanbrengen anti-slipvloer in doucheruimte (nieuwe vloer of coating)		Om uitglijden te voorkomen.
Thermostaat douchemengkraan		Deze kraan is eenvoudiger te bedienen dan kranen met knoppen. Prettig voor bijvoorbeeld mensen met reuma.
Draaibare/ in hoogte verstelbare spiegel		Prettig voor mensen in een rolstoel. Ook geschikt voor mensen met dementie: de spiegel kan weggedraaid worden, zodat ze niet schrikken als ze ineens hun eigen spiegelbeeld zien.
Algemeen		
Drempels binnen en/of buiten verwijderen		Zonder drempels is het makkelijker om een ruimte binnen te gaan, bijvoorbeeld voor mensen met een rollator of een rolstoel. Soms zijn vervangers nodig om te zorgen voor een soepele overgang tussen de verschillende vloerbedekkingen. Zo is er geen nieuwe vloerbedekking nodig om het 'gat' dat de oude drempel achterlaat op te vullen.
Drempelhulp		Maakt de helling van de drempel minder hoog. Daardoor is het eenvoudiger een ruimte binnen te gaan, bijvoorbeeld voor mensen met een rollator of een rolstoel.

Producten/diensten	Toelichting
Verbreden deuren / kozijnen	Daardoor is het makkelijker om een ruimte in te gaan met rollator of rolstoel.
Trapspilbeugel of extra trapeuning 	Hiermee kunt u zich met twee handen vasthouden als u de trap op en af loopt.
Traplift (als dat kan)	Stoeltjeslift waarmee u heen en weer naar de verdieping kunt.
Alternatief: huislift (cabine)	Personenlift waarmee u heen en weer naar de verdieping kunt. Groot genoeg voor 2 personen of 1 persoon en een rollator.
Alternatief: platformlift	Lift met een platform waar u bijvoorbeeld met de rolstoel op kunt rijden.
Sensorverlichting binnen	Lampen die reageren op beweging en zo vanzelf aan en uit gaan.
Slim of elektrisch bedienbare zonneschermen / rolluiken	Rolluiken en/of zonneschermen bedienen zonder op te staan en zonder kracht te gebruiken.
Automatische raamopener	Om ramen te openen die lastig bereikbaar zijn. Zo hoeft u niet op een trapje te klimmen.
Automatische deuren	Deuren die reageren op beweging of die met één druk op de knop open gaan. Handig voor (bijvoorbeeld) rolstoelgebruikers.

Producten/diensten	Toelichting
Op afstand te openen voordeur	Als zelf naar de voordeur gaan niet meer lukt.
Video intercom 	Intercom met beeld. U ziet wie er voor de deur staat en kunt met elkaar praten.
Digitale deurspion 	Met één druk op de knop ziet u wie er voor de voordeur staat. Let op! Werkt alleen als er goede verlichting bij de voordeur is.
Deurbel met flitslicht 	Geeft met geluid en flitslicht in huis aan dat de bel gaat. Handig als u niet meer zo goed kunt horen.
Digitale deurtoegang	Doe de deur open met een app op mobiele telefoon of tablet. Voor als u dat zelf niet meer kunt doen. Ook praktisch voor bijvoorbeeld zorgverleners (als alternatief voor een sleutelkluisje).
Sensorverlichting buiten (kan ook op batterijen)	Zo ziet u ook in het donker hindernissen en obstakels en komt u veilig bij het huis of de schuur.
Nachtoriëntatieverlichting	Reageert op beweging als u 's nachts uit bed moet en verkleint zo de kans op vallen. Werkt alleen als het donker is en verlicht alleen de looproute. Maakt anderen dus niet wakker.

Producten/diensten	Toelichting
FireAngel	Trilplaatje met flitslamp en/of versterker om aan rook- en CO2-melders te koppelen. Bedoeld voor doven en slechthorenden. Zo ziet en voelt u dat de melders afgaan.
Koolmonoxide melder verbonden met ketel	Deze melder schakelt de ketel uit als er koolmonoxidevergiftiging dreigt.
Aanleg stroom voor oplaadpunt scootmobiel bij eengezinswoningen.	Oplaadpunt in de schuur of buitenmuur.
Verlagen thermostaat of videofoon	Zo kunt u er ook bij als u in een rolstoel zit.
Toegankelijke ingang huis (bestrating / opstapje)	Om veilig uw huis in te komen.
Onderhoudsvriendelijk maken van uw tuin	Als tuinieren niet meer goed lukt, denken we graag met u mee. We onderzoeken nog wat onze rol kan zijn.
Klusjes	
Hulp bij ketel bijvullen	Vraag de huismeester of schakel via de huismeester een klussendienst in van (bijvoorbeeld) een welzijnsorganisatie.
Sneeuw ruimen/ zout strooien	Vraag de huismeester of schakel via de huismeester een klussendienst in van (bijvoorbeeld) een welzijnsorganisatie.

Wonen op een manier die je ruimte om te leven geeft. In een wijk, straat of dorp waar iedereen zich prettig voelt. Waar jong en oud op elkaar kunnen rekenen. Daar zetten we ons voor in. Met jou en onze partners. Met Domesta.

**Met
Domesta**