



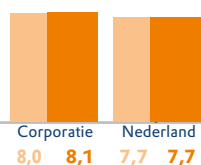
B

Huurdersoordeel



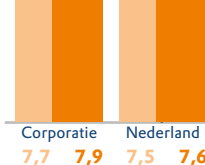
Nieuwe huurders

2021 2022 2021 2022



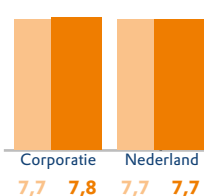
Vertrokken huurders

2021 2022 2021 2022



Huurders met reparatieverzoek

2021 2022 2021 2022



7,7 7,8 7,7 7,7



B

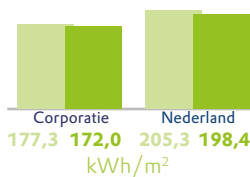
Duurzaamheid



Energetische prestatie

Primair fossiel energieverbruik (EP2)

2021 2022 2021 2022



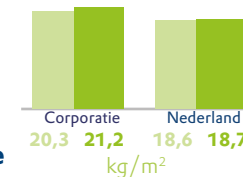
177,3 172,0 205,3 198,4 kWh/m²



CO₂-uitstoot

CO₂-uitstoot gasverbruik

2019 2020 2019 2020



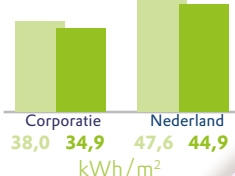
20,3 21,2 18,6 18,7 kg/m²



Isolatie prestatie

Afstand tot doelstelling Standaard

2021 2022 2021 2022



38,0 34,9 47,6 44,9 kWh/m²



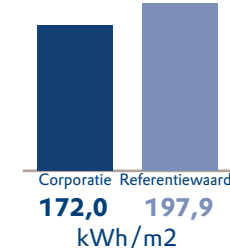
B

Onderhoud & verbetering



Technische woningkwaliteit

Energie-prestatie

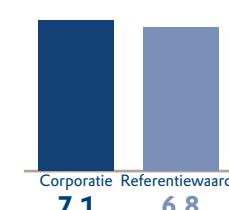


172,0 197,9 kWh/m²



Ervaren woningkwaliteit

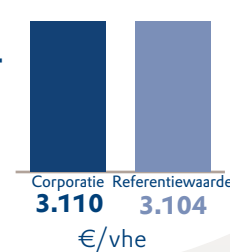
Oordeel huurder



7,1 6,8



Instandhoudingskosten



3.110 3.104 €/vhe



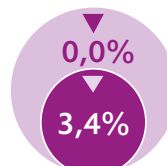
Beschikbaarheid & betaalbaarheid



Beschikbaarheid

Voorraad

Voorraad (DAEB)



Voorraad tot hoge aftoppingsgrens (DAEB)

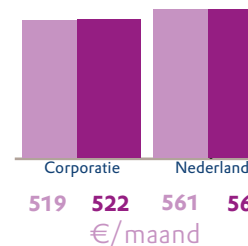
Vrijkomend aanbod tot aftoppingsgrens



Betaalbaarheid

Huurprijs (DAEB)

2020 2021 2020 2021



519 522 561 561 €/maand

Verandering huurprijs t.o.v. 2019

0,5%

Huur t.o.v. maximale huur (DAEB)

63%



Huisvesten doelgroepen

Toewijzen huishoudens onder passend-toewijzengrens



Match voorraad en doelgroep

92%



benchmark

2022
Domesta

Zie voor meer informatie het Aedes-datacentrum
www.aedesdatacentrum.nl