

# Werken aan ruimte om te leven

## Onze begroting voor 2026

De wereld verandert snel. Dat vraagt om een organisatie die meebeweegt, scherpe keuzes durft te maken en koers houdt. De komende jaren staan in het teken van realisme en ambitie. We investeren in wat écht telt: buurten waar mensen zich thuis voelen, in betaalbare en toekomstbestendige huizen. Samen werken wij aan ruimte om te leven.

### DIT DOEN WIJ IN 2026



**206**  
appartementen  
bouwen we verder  
in Hoogeveen



**10** huizen  
start bouw



**3** woonwagens  
plaatsen



**17** huizen  
verkopen



**108**  
huizen  
verduurzamen



**40**  
badkamers  
vernieuwen



**245**  
keukens  
vernieuwen



**37**  
toiletten  
vernieuwen

## WE GAAN OOK AAN DE SLAG MET:



Visie op **samenleven**,  
samen met onze  
partners



Invoering  
aangepast **huurbeleid**



Verlagen en  
voorkomen van  
**huurachterstanden**

## ZO ZIET ONS HUISHOUDBOEKJE ERUIT



### **Uitgaven** (in miljoenen)

Nieuwbouw	€ 44,1
Onderhoud	€ 31,7
Overige bedrijfsuitgaven	€ 16,6
Personeel	€ 11,2
Rente uitgaven	€ 10,2
Verduurzaming	€ 9,0
Belastingen en heffingen	€ 4,3
Leefbaarheid	€ 0,5

**€ 127,6**



### **Inkomsten** (in miljoenen)

Huur	€ 78,5
Servicekosten	€ 3,5
Verkoopopbrengsten	€ 5,2
	€ 87,2
Nieuwe leningen	€ 40,4

**€ 127,6**